



Dirección de Competencias y Certificación	
Documento:	Esquema de Certificación de Cualificaciones
Código:	DCC-ECC-001-2018
Versión:	001

ENCABEZADO:		
Código:	C-OEMVELD-001-2018	
Versión de Esquema:	001	
Fecha de elaboración:	16/09/2016	
REGISTRO DE INFORMACIÓN:		
1.	1.1 DENOMINACIÓN DEL PERFIL	MANTENIMIENTO DE VIVIENDAS Y EDIFICIOS
	1.2 DENOMINACIÓN DEL ESQUEMA	OPERARIO ESPECIALIZADO EN MANTENIMIENTO DE VIVIENDAS Y EDIFICIOS - LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN
2.	ALCANCE DE LA CERTIFICACIÓN.	La certificación se la realizará en determinadas Unidades de competencia, elementos de competencia y criterios de desempeño, conforme se describe en el numeral 3.
3. DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS Y TAREAS	3.1 Descripción del/los trabajo/s.	<p>UC1: Realizar la limpieza interior de viviendas y oficinas, mediante la utilización de productos, útiles y maquinaria adecuados.</p> <p>EC 1.1. Preparar los productos y útiles de limpieza, según los ambientes a tratar.</p> <p>EC 1.2. Limpiar el mobiliario, aplicando las técnicas adecuadas a cada tipo de material.</p> <p>EC 1.3. Realizar la limpieza de pisos, aplicando los métodos y productos más convenientes.</p> <p>EC 1.4 Limpiar los baños, aplicando las técnicas y productos adecuados.</p> <p>EC 1.5 Comprobar el resultado de la limpieza, mediante su revisión y reposición de artículos de aseo (jabón, papel higiénico, desodorante, etc.)</p>
	3.2 Descripción de las/s tarea/s.	<p>UC1:</p> <p>EC 1.1. <i>Preparar los productos y útiles de limpieza, según los ambientes a tratar.</i></p> <p>DC 1.1.1. Analiza las características del inmueble, determinando los tipos de: pisos, mobiliario, recubrimientos y baños.</p> <p>DC 1.1.2. Selecciona los productos y útiles que serán empleados en la labor de limpieza.</p> <p>DC 1.1.3. Previene las cantidades necesarias de los productos de limpieza, verificando su calidad y fecha de caducidad.</p> <p>DC 1.1.4. Utiliza la indumentaria e implementos de seguridad e higiene adecuados.</p> <p>DC 1.1.5. Establece la secuencia de trabajo en forma lógica, dentro de la jornada laboral.</p> <p>EC 1.2. <i>Limpiar el mobiliario, aplicando las técnicas adecuadas a cada tipo de material.</i></p> <p>CD 1.2.1. Emplea los productos e implementos específicos para cada tipo de mobiliario existente.</p> <p>CD 1.2.2. Restablece el orden de muebles u objetos que fueren manipulados en la labor de limpieza.</p> <p>CD 1.2.3. Elimina el polvo y suciedad de los equipos informáticos, eléctricos o</p>



Dirección de Competencias y Certificación	
Documento:	Esquema de Certificación de Cualificaciones
Código:	DCC-ECC-001-2018
Versión:	001

		<p>electrónicos, utilizando productos y procedimientos que no causen anomalías en los mismos.</p> <p>CD 1.2.4. Desinfecta periódicamente los auriculares de los aparatos telefónicos.</p> <p>CD 1.2.5. Elimina los residuos sólidos acumulados en los depósitos de basura, utilizando las respectivas fundas plásticas.</p> <p>CD 1.2.6. Realiza la limpieza continua de ceniceros, papeleras, mesas, sillas, etc.</p> <p><i>EC 1.3 Realizar la limpieza de pisos, aplicando los métodos y productos más convenientes.</i></p> <p>CD 1.3.1. Acata los horarios de trabajo establecidos, teniendo en cuenta las indicaciones de los usuarios, para no entorpecer sus actividades.</p> <p>CD 1.3.2. Mezcla el agua con los productos de limpieza en las proporciones apropiadas.</p> <p>CD 1.3.3. Evita utilizar productos de alta acidez o alcalinidad para evitar daños y emanaciones peligrosas.</p> <p>CD 1.3.4. Utiliza, de ser necesario, agua caliente para diluir los productos que lo requieran y según las instrucciones del fabricante.</p> <p>CD 1.3.5. Utiliza escobas, trapeadores, abrillantadora, aspiradora y sus accesorios, de acuerdo al tipo de superficie y residuos que serán eliminados.</p> <p>CD 1.3.6. Vacía periódicamente las bolsas de la aspiradora en función de la cantidad de polvo acumulado.</p> <p>CD 1.3.7. Evita rayaduras o excesiva humedad en la limpieza de los pisos de madera (parquet).</p> <p><i>EC 1.4. Limpiar los baños, aplicando las técnicas y productos adecuados.</i></p> <p>CD 1.4.1. Limpia las superficies de los sanitarios, grifería y espejos con los productos adecuados.</p> <p>CD 1.4.2. Aplica desinfectantes de alta concentración, utilizando los medios de protección de manos y ojos, siguiendo las normas de seguridad e higiene para prevenir su toxicidad.</p> <p>CD 1.4.3. Deja actuar los desinfectantes aplicados en inodoros, durante el tiempo establecido en las instrucciones de uso y eliminándolos posteriormente.</p> <p>CD 1.4.4. Verifica la existencia de jabón, papel, toallas, ambientadores y desinfectantes de los inodoros, a fin de mantener la existencia.</p> <p><i>EC 1.5. Comprobar el resultado de la limpieza, mediante su revisión y reposición de artículos de aseo (jabón, papel higiénico, desodorante, etc.)</i></p> <p>CD 1.5.1. Detecta visualmente posibles zonas que han quedado sin limpiar o cuyos resultados no sean satisfactorios, repasándolas si este fuera el caso.</p> <p>CD 1.5.2. Repone jabón, papel, toallas, ambientadores y desinfectantes de inodoros.</p> <p>CD 1.5.3. Controla las existencias de los productos utilizados, procediendo a su inmediata reposición.</p>
4. CAPACIDAD REQUERIDA	4.1 Capacidades o Habilidades.	<ol style="list-style-type: none"> 1) Definir un plan de trabajo en función del inmueble a limpiar. 2) Interpretar las propiedades de los productos de limpieza y su correcta utilización. 3) Utilizar los distintos útiles de limpieza, según sus características y modo de empleo.



Dirección de Competencias y Certificación	
Documento:	Esquema de Certificación de Cualificaciones
Código:	DCC-ECC-001-2018
Versión:	001

		<p>4) Realizar la limpieza de los pisos, en función de su naturaleza y característica.</p> <p>5) Realizar la limpieza del mobiliario, aplicando las técnicas más adecuadas.</p> <p>6) Realizar la limpieza de los baños, considerando sus distintos implementos.</p> <p>7) Realizar el mantenimiento de los equipos y maquinarias de limpieza.</p> <p>8) Eliminar las basuras con el cuidado y precaución convenientes.</p>
	4.2 Conocimiento.	<p>1. Limpieza de inmuebles: plan de trabajo: ordenar y dar secuencia a las tareas y a los tiempos de realización. Previsión del material necesario. Normas de seguridad e higiene en el trabajo.</p> <p>2. Productos de limpieza: tipos y propiedades de los productos: clasificación, características, composición y usos. Normas de utilización: concentración y solubilidad. Normas de seguridad en la manipulación de productos tóxicos.</p> <p>3. Útiles de limpieza: tipos de útiles de limpieza y formas de utilización (escobas, trapeadores, mapo, aspiradoras, abrillantadora, etc.).</p> <p>4. Limpieza de pisos y paredes: tipos de pisos. Normas de limpieza para cada tipo de piso: baldosas, madera, textil, plásticos. Utilizar aspiradoras para la eliminación del polvo con distintos accesorios. Seleccionar los productos adecuados en función del tipo de piso a limpiar.</p> <p>5. El mobiliario: materiales constitutivos del mobiliario. Técnicas de limpieza de cada tipo de muebles o enseres.</p> <p>6. Limpieza de baños: tipos y características de los baños. Desinfección y desodorización de los baños y sus accesorios.</p> <p>7. Maquinaria de limpieza: utilidad y funcionamiento de la maquinaria: aspiradora, abrillantadora, carro de limpieza. Mantenimiento de la maquinaria. Eliminación de la basura. Precauciones en la recolección y eliminación de la basura.</p>
5.	LAS APTITUDES (CUANDO CORRESPONDA).	<p>Se entiende como aptitud a las capacidades de una persona para realizar adecuadamente ciertas actividades, funciones o servicios. Las aptitudes pueden incluir capacidades físicas tales como la visión, la audición, la movilidad, entre otras. Ante ello se establece como principio fundamental lo estipulado por la Ley Orgánica de Discapacidades art. 4 numeral 3, 7 y 8 Igualdad de Oportunidades, Participación e Inclusión y Accesibilidad respectivamente. Por lo tanto, no corresponde su aplicación a ningún perfil para no restringir el acceso al proceso inicial de certificación. El candidato deberá utilizar las ayudas técnicas necesarias que su discapacidad lo requiera para rendir las exámenes.</p>
6.	PRE- REQUISITOS (CUANDO CORRESPONDA).	<p>Nivel de Formación: Aprobación de algún grado de educación básica o su equivalente, o manejo de técnicas instrumentales básicas de lectura, escritura y comprensión de instrucciones verbales y escritas.</p> <p>Experiencia: Mínimo 2 años de experiencia como operario especializado en mantenimiento de viviendas y edificación en limpieza y desinfección, la experiencia será avalado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Certificados laborales o - Copia de RUP-RUC-RISE incluyendo facturas mínimo una por mes (total 24 facturas), o - Certificados emitidos por una asociación, gremio o similares, legalmente constituida, de la actividad laboral que desempeña, o - Contratos de trabajo, o - Declaración juramentada del tiempo y actividad que realiza.



Dirección de Competencias y Certificación	
Documento:	Esquema de Certificación de Cualificaciones
Código:	DCC-ECC-001-2018
Versión:	001

		Capacitación: N/A De existir otro requisito, justificarlo y validarlo con la mesa.
7.	MÉTODOS DE EVALUACIÓN INICIAL DE LA CERTIFICACIÓN.	Teórico: Resolución de un banco de preguntas para determinar su conocimiento en el perfil (mínimo 70%). Práctico: Resolución de casos / ejercicios prácticos para determinar que posee las competencias del perfil (100%)
8.	TIEMPO DE VIGENCIA	4 años
9.	CRITERIOS PARA CAMBIOS DEL ALCANCE DE LA CERTIFICACIÓN DE SER EL CASO.	Si existe alguna modificación al perfil ocupacional, norma técnica u otro elemento normativo superior, determinado por el Organismo regulador.
10.	FECHA DE VALIDACIÓN DEL ESQUEMA.	16 de septiembre de 2016